

 <b>Comune di ANACAPRI</b>	<b>Numero</b>	<b>Data</b>	
	26	26/07/2011	Originale

## DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE

### OGGETTO:

**ISTITUZIONE IMPOSTA DI SOGGIORNO - APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO SULL'IMPOSTA DI SOGGIORNO NEL COMUNE DI ANACAPRI**

L'anno duemilaundici addì ventisei del mese di Luglio alle ore 17.30 nella sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto, ai sensi dell'art. 14 della Legge 25.3.1993 n. 81 e in seguito ad avvisi scritti, consegnati nei termini e nei modi prescritti dal vigente Statuto Comunale, si è riunito il Consiglio Comunale in

- prima convocazione  
 seconda convocazione  
 d'urgenza

All'appello risultano :

Cognome e Nome	Qualifica	Presente
CERROTTA FRANCESCO	Sindaco	SI
FEDERICO RICCARDO	Consigliere_Ass	NO
MAZZARELLA PASQUALE	Consigliere_Ass	SI
ROTELLA ANTONELLA	Consigliere_Ass	SI
FARACE CATERINA	Consigliere_Ass	SI
APUZZO FABIO	Consigliere	SI
BALSAMO ERMANNO	Consigliere_Ass	SI
MARESCA ALESSANDRO	Consigliere	SI
FEDERICO COSTANZO	Consigliere	NO
FERRARO GIUSEPPE	Consigliere	SI
COPPOLA MASSIMO	Consigliere_Ass	SI
TORELLI VINCENZO	Consigliere	SI
DE TURRIS ANTONINO	Consigliere	SI
BRUNETTI TIBERIO	Consigliere	NO
MALAFRONTI CHRISTIAN	Consigliere	SI
ARCUCCI GENNARO	Consigliere	NO
VACCA GIUSEPPE	Consigliere	SI

Totale presenti:	13	/	Totale assenti:	4
------------------	----	---	-----------------	---

Assiste il Segretario comunale Dr. CAPUANO LORENZO, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. CERROTTA FRANCESCO nella qualità di Sindaco assume la Presidenza e dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto regolarmente iscritto all'ordine del giorno;

Dato atto che sulla proposta della presente deliberazione:

(X) Il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica:

(X) Il responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 c. 1 del D. Lgs. N. 267/2000 hanno espresso parere: FAVOREVOLE, che viene allegato al presente atto.



# COMUNE DI ANACAPRI

PROVINCIA DI NAPOLI

**Oggetto: Istituzione imposta di soggiorno – approvazione del regolamento sull'imposta di soggiorno nel Comune di Anacapri**

## IL SINDACO

**Premesso che:**

- Il decreto legislativo n. 23 del 14/03/2011 avente ad oggetto “*Disposizioni in materia di federalismo Fiscale Municipale*”, all’art. 4 prevede che con deliberazione di Consiglio comunale è possibile istituire un’imposta di soggiorno a carico di coloro che alloggiano nelle strutture ricettive situate sul territorio comunale;
- Le Amministrazioni di Capri e di Anacapri, in considerazione dell’importanza dell’argomento, hanno convocato la Consulta sul Turismo in data 16/03/2011;
- Nel suindicato incontro tutti i presenti, a seguito delle motivazioni poste alla base della decisione di istituire l’imposta in parola, introdotte dai rappresentanti delle due Amministrazioni, hanno convenuto sulla necessità di istituire la suddetta imposta, stabilendo, però, la decorrenza al 1° gennaio 2012, per effetto dell’imminente inizio della stagione turistica e dell’avvenuta programmazione e promozione relativa all’offerta turistica;
- L’art. 4 comma 3 del succitato decreto prevede l’emanazione, entro sessanta giorni dall’entrata in vigore dello stesso, di un regolamento attuativo dell’imposta in parola e che le Amministrazioni, in caso di mancata emanazione del regolamento nei termini previsti, possono comunque adottare gli atti relativi all’imposta di soggiorno;
- I termini di cui all’art. 4 comma 3 sono scaduti il 7 giugno u.s. e che pertanto è possibile adottare tutti gli atti amministrativi tesi all’istituzione e alla regolamentazione dell’imposta in parola;
- all’art. 19 comma 1 della Legge Regionale n. 1 del 7 gennaio 2000 viene stabilito che tutti i Comuni costieri della Regione Campania hanno rilevanza turistica;
- all’art. 19 comma 6 della Legge Regionale n. 1 del 7 gennaio 2000 è riconosciuto, per tutti i Comuni compresi nell’area funzionale 4, l’economia turistica per;
- nell’elenco di cui all’area funzionale 4 sopra richiamata è inserito il Comune di Anacapri,
- con deliberazione di Consiglio comunale n. 14 del 27/04/2011 è stato deliberato:
  1. di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;
  2. di dare atto che:
    - l’adottanda deliberazione assume valore di atto di programmazione e di indirizzo, in quanto si dovrà procedere, in ogni caso, ad adottare apposita deliberazione di Consiglio comunale di istituzione dell’imposta di soggiorno, con relativa regolamentazione, successivamente alla scadenza prevista dal comma 3 dell’art. 4 del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23;
    - il punto 3 del presente dispositivo assume anch’esso carattere di programmazione e di indirizzo al fine di dare una tempestiva comunicazione alle strutture turistico - ricettive del territorio, relativamente alla programmata istituzione dell’imposta in parola e per le motivazioni espresse in premessa;



# COMUNE DI ANACAPRI

PROVINCIA DI NAPOLI

3. di manifestare la volontà di prevedere l'istituzione, con decorrenza 1<sup>a</sup> gennaio 2012, l'imposta di soggiorno a carico di coloro che alloggiano nelle strutture ricettive situate sul territorio comunale, con le seguenti principali modalità:
    - l'imposta sia applicata secondo criteri di gradualità per categorie sino a 5,00 Euro per notte di soggiorno;
    - sia valutata la possibilità di introdurre esenzioni all'imposta in parola, per determinati soggetti o particolari condizioni;
    - il relativo gettito sia destinato a finanziare interventi in materia di turismo, ivi compresi quelli a sostegno delle strutture ricettive, nonché interventi di manutenzione, fruizione e recupero dei beni culturali ed ambientali locali, nonché dei relativi servizi pubblici locali;
  4. di costituire, in vista dell'istituzione dell'imposta suddetta e dell'adozione della relativa regolamentazione, un tavolo tecnico così composto:
    - Sindaco o suo delegato;
    - Assessore al Turismo o suo delegato;
    - Un rappresentante delle Associazioni membri della Consulta Intercomunale sul Turismo e sulla Mobilità;
    - Un rappresentante delle altre categorie oggetto dell'applicazione dell'imposta in parola;
  5. di stabilire che, in fase di prima applicazione dell'imposta, la Giunta comunale, prima di adottare la deliberazione tesa alla determinazione dell'importo dell'imposta e all'introduzione di eventuali esenzioni, convochi un apposito incontro con i capigruppo consiliari e i componenti del tavolo tecnico di cui al punto precedente;
- nella seduta del 13/04/2011 la commissione consiliare per l'elaborazione dello statuto e dei regolamenti ha approvato il regolamento sull'imposta di soggiorno nel Comune di Anacapri;
  - il tavolo tecnico istituito con la deliberazione di Consiglio comunale n. 14 del 27/04/2011 ha proposto alla Giunta comunale di approvare, in merito all'imposta in parola, le seguenti tariffe ed esenzioni, fermo restando che sono esenti dall'applicazione dell'imposta di soggiorno i bambini al di sotto di dieci anni:

CATEGORIE	TARIFFE	ESENZIONI
Alberghi a cinque stelle – lusso	5,00	dal sesto giorno di soggiorno
Alberghi a quattro stelle	4,00	dal sesto giorno di soggiorno
Alberghi a uno, due e tre stelle	3,00	dal sesto giorno di soggiorno
Residenze turistico - alberghiere	3,00	dal sesto giorno di soggiorno
Affittacamere	2,00	dal sesto giorno di soggiorno
Casa vacanze	2,00	dal sesto giorno di soggiorno
Agriturismo	2,00	dal sesto giorno di soggiorno
B&B	2,00	dal sesto giorno di soggiorno
Altre attività assimilate	2,00	dal sesto giorno di soggiorno



**COMUNE DI ANACAPRI**  
PROVINCIA DI NAPOLI

per tutto quanto sopra:

**PROPONE**

1. di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di istituire l'imposta di soggiorno approvando l'allegato Regolamento sull'imposta di soggiorno nel Comune di Anacapri composto da n. 12 articoli;
3. di stabilire che:
  - le tariffe e le esenzioni relative all'imposta in parola siano approvate dalla Giunta comunale secondo le indicazioni del tavolo tecnico evidenziate in premessa;
  - il relativo gettito derivante dall'applicazione della suddetta imposta sia destinato a finanziare interventi in materia di turismo, ivi compresi quelli a sostegno delle strutture ricettive, nonché interventi di manutenzione, fruizione e recupero dei beni culturali ed ambientali locali, nonché dei relativi servizi pubblici locali;

  
Il Sindaco  
(Francesco Cerrotta)



# COMUNE DI ANACAPRI

PROVINCIA DI NAPOLI

## REGOLAMENTO SULL'IMPOSTA DI SOGGIORNO NEL COMUNE DI ANACAPRI

### Art. 1 – Presupposto del contributo

1. Presupposto dell'imposta *di soggiorno* è il pernottamento in strutture ricettive, agriturismi, Bed & breakfast, case e appartamenti per vacanze, affittacamere, residenze turistico-alberghiere ed alberghi situati nel territorio di Anacapri.

### Art. 2 – Soggetto passivo

1. Soggetto passivo dell'imposta è chi pernotta nelle strutture ricettive di cui all'art. 1 e non risulta iscritto nell'anagrafe del Comune di Anacapri.

### Art. 3 – Misura dell'imposta

1. L'ammontare dell'imposta di soggiorno a persona e per ogni pernottamento sarà determinato con apposita deliberazione di Giunta comunale, previa consultazione del tavolo tecnico previsto dall'art. 12 del presente regolamento, graduando la tariffa a seconda delle seguenti categorie:

CATEGORIE
Alberghi a cinque stelle – lusso
Alberghi a quattro stelle
Alberghi a uno, due e tre stelle
Residenze turistico - alberghiere
Affittacamere
Casa vacanze
Agriturismo
B&B
Altre attività assimilate

### Art. 4- Esenzioni

1. Le esenzioni dal pagamento dell'imposta di soggiorno saranno determinate con apposita deliberazione di Giunta comunale, previa consultazione del tavolo tecnico previsto dall'art. 12 del presente regolamento.



# COMUNE DI ANACAPRI

PROVINCIA DI NAPOLI

## Art. 5 – Obblighi di comunicazione

1. Il *proprietario o il gestore* delle strutture ricettive di cui *all'art. 1*, ha l'*obbligo di comunicare*, ai fini della liquidazione dell'imposta, al Responsabile del Settore 1 – Servizio Attività produttive del Comune di Anacapri, entro quindici giorni dalla fine di ciascun trimestre solare, il numero di coloro che hanno pernottato nel corso del trimestre precedente, nonché il relativo periodo di permanenza. Tale comunicazione deve essere redatta su apposito modello predisposto da questa Amministrazione, scaricabile dal sito Internet di questo Comune, e trasmessa per via telematica all'indirizzo e-mail [resp.amm@comunedianacapri.it](mailto:resp.amm@comunedianacapri.it) o a mezzo fax, al numero 081/8373447.

## Art. 6 – Versamenti

1. I soggetti, di cui all'art. 2, al termine di ciascun soggiorno, corrispondono l'imposta al gestore della struttura ricettiva presso la quale hanno pernottato. Quest'ultimo provvede alla riscossione dell'imposta, rilasciandone quietanza e al successivo versamento al Comune di Anacapri.
2. Il gestore della struttura ricettiva, che opera in veste di sostituto di imposta, effettua il versamento delle somme riscosse a titolo di imposta di soggiorno entro quindici giorni dalla fine di ciascun trimestre solare:
  - a) su apposito c/c postale intestato al Comune di Anacapri;
  - b) mediante pagamento tramite il sistema bancario, con eventuale utilizzo di mezzi alternativi al denaro.
3. L'avvenuto versamento deve essere comunicato al Comune di Anacapri con le modalità di cui al precedente articolo 5.

## Art. 7 - Disposizioni in tema di accertamento

1. Ai fini dell'attività di accertamento sull'imposta di soggiorno si applicano le disposizioni di cui all'art. 1 commi 161 e 162 della Legge 27 dicembre 2006 n. 296.
2. Ai fini dell'esercizio dell'attività di controllo l'Amministrazione, previa richiesta di elementi rilevanti nei confronti dei soggetti passivi e dei gestori delle strutture ricettive ai competenti uffici pubblici, con esenzioni di spese e diritti, può:
  - a) invitare i soggetti passivi e gestori delle strutture ricettive ad esibire o trasmettere atti o documenti;
  - b) inviare ai gestori delle strutture ricettive questionari relativi a dati e notizie di carattere specifico, con invito a restituirli compilati e firmati;
  - c) *effettuare sopralluoghi e/o controlli presso le strutture ricettive.*



# COMUNE DI ANACAPRI

PROVINCIA DI NAPOLI

## Art. 8 – Sanzioni

1. Le violazioni al presente regolamento sono punite con le sanzioni amministrative irrogate sulla base dei principi generali dettati, in materia di sanzioni tributarie, dai decreti legislativi 18/12/1997 n. 471, n. 472 e n. 473, nonché secondo le disposizioni del presente articolo.
2. Per l'omesso, ritardato o parziale versamento dell'imposta, si applica la sanzione amministrativa pari al 30% dell'importo non versato ai sensi dell'art. 13 del citato decreto legislativo n. 471/97. Al procedimento dell'irrogazione della sanzione di cui al presente comma si applicano, altresì, le disposizioni di cui agli artt. 9 e 17 del citato D.Lgs n. 472/97.
3. Per l'omessa, incompleta o infedele comunicazione, alle prescritte scadenze, da parte dei gestori delle strutture ricettive, si applica la sanzione amministrativa pecuniaria da € 25,00 a € 500,00 per violazione degli obblighi discendenti dalle disposizioni di cui all'art. 6 del presente regolamento, ai sensi dell'art. 7 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267. Al procedimento di irrogazione della sanzione di cui al presente comma si applicano le disposizioni della L. 24 novembre 1981, n. 689.

## Art. 9 – Riscossione coattiva

1. Le somme accertate dall'Amministrazione a titolo di imposta, sanzioni ed interessi, se non versate entro il termine di sessanta giorni dalla notificazione dell'atto, sono riscosse coattivamente, salvo che sia stato emesso provvedimento di sospensione, mediante ruolo secondo le disposizioni di cui al D.P.R. 29 settembre 1973, n. 602, e successive modificazioni.

## Art. 10 – Rimborso

1. Il rimborso delle somme versate e non dovute deve essere richiesto entro il termine di cinque anni dal giorno del versamento ovvero da quello in cui è stato definitivamente accertato il diritto alla restituzione.
2. Nei casi di versamento di imposta di soggiorno in eccedenza rispetto al dovuto, l'eccedenza può essere recuperata mediante compensazione con i pagamenti dell'imposta dovuta per i periodi successivi, da effettuare alle prescritte scadenze. La compensazione va effettuata mediante apposito modulo predisposto dal Comune di Anacapri da presentare almeno trenta giorni prima della scadenza del termine per il versamento ai fini della preventiva autorizzazione nelle ipotesi in cui l'eccedenza da compensare sia pari o superiore ad € 2.500,00.
3. Non si procede al rimborso dell'imposta per importi pari od inferiori ad € 10,00.

## Art. 11 – Contenzioso

1. Le controversie concernenti l'imposta di soggiorno sono devolute alla giurisdizione delle Commissioni Tributarie ai sensi D. Lgs. 31 dicembre 1992 n. 546.



# COMUNE DI ANACAPRI

PROVINCIA DI NAPOLI

## Art. 12 – Disposizioni transitorie e finali

1. Le disposizioni del presente regolamento si applicano a decorrere dal 1° gennaio 2012.
2. E' costituito un tavolo tecnico così composto:
  - Sindaco o suo delegato;
  - Assessore al Turismo o suo delegato;
  - Un rappresentante delle Associazioni membri della Consulta Intercomunale sul Turismo e sulla Mobilità o un rappresentante dell'Associazione Federalberghi;
  - Un rappresentante delle altre categorie oggetto dell'applicazione del presente regolamento, ma non costituite in associazione.
3. *Le decisioni del tavolo tecnico hanno carattere consultivo ma non vincolante ai fini delle determinazioni della Giunta comunale che potrà deliberare anche in caso di mancanza di accordo.*

Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE  
CERROTTA FRANCESCO



IL SEGRETARIO COMUNALE  
dr. CAPUANO LORENZO

---

Prot. N.

La suesesa deliberazione, ai sensi dell'art. 124 comma 1 del D.L.vo 18.8.2000 n. 267 viene affissa all' Albo Pretorio comunale per 15 giorni consecutivi dal 01/08/2011 al 16/08/2011.

Non è soggetta al controllo preventivo, ai sensi della deliberazione di G.R.C. n. 6085 del 09.11.2001;

Dalla residenza comunale, li 01/08/2011



IL SEGRETARIO COMUNALE  
dr. CAPUANO LORENZO

---

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

Che la presente deliberazione :

- è stata affissa all'Albo Pretorio comunale per quindici giorni consecutivi:

dal 01/08/2011 al 16/08/2011.

- E' divenuta esecutiva il giorno:

[ ] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134 c. 3 D.L.vo n. 267 del 18.8.2000),

Dalla residenza comunale, li

IL SEGRETARIO COMUNALE  
dr. CAPUANO LORENZO

---