



CITTA' DI CAPRI

## **CONCORSO DI IDEE**

# **“Valorizzazione del Giardino della Flora Caprense” Rifunzionalizzazione e recupero**

---

### **Disciplinare**

**(integrato, modificato ed aggiornato al 5.07.2016)**

#### **Art. 1 - Finalità del concorso**

I concorrenti sono invitati a presentare soluzioni progettuali che abbiano come tema la “ Valorizzazione del Giardino della Flora Caprense “ e quindi delle aree esterne circostanti l’edificio noto come Centro Congressi, con la sua rifunzionalizzazione e recupero, il tutto secondo le Linee guida riportate di seguito.

Saranno quindi selezionate le idee innovative che meglio andranno in tale direzione e che rispettino l’obiettivo di così contribuire alla economia turistica del posto, e a dare alla comunità occasione e luogo, per una migliore socializzazione, alla destinazione ricreativa per i bambini, alla migliore sistemazione a verde di tutte le aree e a quanto altro di positivo possa essere proposto per il migliore utilizzo della struttura ai fini sociali e turistici cui essa è destinata.

#### **Art. 2 - Condizioni di partecipazione e motivi di esclusione**

Al concorso possono partecipare tutti i soggetti di cui all’art. 156 del D. Lgs. 50/2016 e precisamente oltre ai soggetti ammessi ai concorsi di progettazione, anche i lavoratori subordinati abilitati all'esercizio della professione e iscritti al relativo

ordine professionale secondo l'ordinamento nazionale di appartenenza, nel rispetto delle norme che regolano il rapporto di impiego, con esclusione dei dipendenti della stazione appaltante che bandisce il concorso.

Oltre ai dipendenti del Comune di Capri non possono partecipare al concorso:

- i componenti della giuria e loro supplenti;
- componenti della segreteria tecnica;
- i coniugi, parenti e affini, fino al terzo grado compreso, delle categorie sopraccitate.

La partecipazione al concorso deve avvenire in forma anonima. La documentazione deve essere inviata in un plico, chiuso, sigillato con nastro adesivo, che dovrà contenere due buste, chiuse e sigillate con nastro adesivo, riportanti rispettivamente le seguenti diciture:

1- "Busta A – Elaborati Progettuali"

2- "Busta B – Documenti"

La busta denominata "busta A" non deve contenere il nominativo o segni distintivi del mittente, ma solo gli elaborati progettuali di cui all'art. 5

La busta denominata "busta B" deve contenere al suo interno i dati del candidato/i, oppure del Capogruppo ove si candidasse un Raggruppamento anche temporaneo di Professionisti.

Il concorso prevede:

- 1) Pubblicazione del regolamento e delle linee guida sul sito della Città di Capri ([www.cittadicapri.it](http://www.cittadicapri.it))
- 2) Ricezione dei progetti presso la Casa Comunale di Capri
- 3) Nomina della Giuria e Commissione di Valutazione
- 4) Valutazione dei lavori pervenuti
- 5) Premiazione del vincitore/i in occasione di uno specifico evento pubblico

### **Art. 3 - Segreteria Tecnica**

La Segreteria Tecnica è composta da un dipendente del Comune di Capri appartenente al Settore LL.PP.

La Segreteria Tecnica del concorso, nel rispetto della massima trasparenza, provvederà ad apporre sulle buste pervenute un codice progressivo, associando alla "busta A" lo stesso codice della "busta B" e consegnando alla giuria esclusivamente le buste denominate "busta A – Elaborati Progettuali" . Solo dopo che la giuria avrà comunicato alla segreteria tecnica la graduatoria dei progetti si apriranno le "buste B – Documenti" che sveleranno il nome del/i candidato/i.

#### **Art.4 - Termini di iscrizione**

La partecipazione al concorso è gratuita ed implica l'accettazione incondizionata del presente disciplinare.

Gli elaborati, dovranno pervenire tramite posta, a mano, o corriere privato, **in plico chiuso e protetto**, all'Ufficio Protocollo del Comune di Capri in Piazza Umberto I, 80073 Capri (NA) **entro le ore 12.00 del giorno 15/09/2016.**

L'Amministrazione non assume alcuna responsabilità in caso di erronee comunicazioni imputabili al richiedente o a fatto di terzi a caso fortuito o forza maggiore.

In ogni caso, ai fini della verifica del rispetto del suddetto termine di consegna farà fede la data di ricezione apposta dall'ufficio Protocollo del Comune che osserva i seguenti orari: dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 13.00.

Sul plico contenente le due buste deve essere riportata la dicitura: "Concorso di idee Valorizzazione del Giardino della Flora Caprese".

NB le domande pervenute oltre i termini ed in modo difforme da quanto stabilito saranno considerate nulle e non valutate.

#### **Art. 5 - Documentazione da presentare**

I partecipanti sono tenuti a presentare in formato cartaceo e su supporto digitale, secondo le disposizioni di cui all'art. 2, il seguente materiale:

1. Una relazione descrittiva max 10 cartelle A4 in formato pdf.  
Tale relazione può contenere schizzi o schemi che agevolino la lettura della proposta;
2. Elaborati di progetto in max nr. 8 tavole in formato A2 orientamento orizzontale (in formato .jpg o .pdf) contenenti almeno piante, prospetti, sezioni, particolari tecnici alle scale opportune, e 1 *rendering* o schizzo della proposta formulata (in formato .jpg o .pdf).  
Le tavole dovranno essere anche componibili a poster in formato orizzontale; potranno contenere anche parti di testo, con un corpo grafico non inferiore al 14, per consentire di essere letto ad una distanza di almeno 1,5 m in occasione di mostre.

#### **Art. 6 – Contenuti e caratteristiche del progetto**

I lavori saranno elaborati in modo da:

- a) comunicare chiaramente, attraverso i disegni e le illustrazioni, la soluzione formale adottata e la sua integrazione nel contesto architettonico, paesaggistico e ambientale;
- b) evidenziare gli aspetti innovativi della soluzione proposta;
- c) descrivere come la soluzione progettuale possa essere adottata e realizzata, con la indicazione dei materiali e le caratteristiche costruttive e strutturali di base;

d) contenere le considerazioni sulla fattibilità economica del progetto presentato.

### **Art. 7 – Criteri di valutazione**

I progetti presentati verranno giudicati secondo il seguente ordine di priorità dei criteri di valutazione:

1. Sostenibilità tecnica – ambientale – economica ed integrazione architettonica:
  - a. devono essere redatti nella considerazione della peculiarità ambientale, storica e architettonica del sito, prevedendo soluzioni attente al migliore inserimento in tale contesto e comunque compatibili con le attività cinematografiche, congressuali, turistiche e culturali che attualmente si svolgono nell'immobile Centro Congressi e con lo spazio di suolo pubblico attualmente in concessione al gestore dell'immobile;
  - b. devono prevedere soluzioni idonee a migliorare l'impatto ambientale del contesto in cui vengono applicati.
  
2. Coerenza alla destinazione pubblica degli spazi:
  - a. devono valorizzare tali spazi nella destinazione ricreativa per i bambini data ad almeno alcune delle aree previste;
  
3. Innovazione e qualità artistica:
  - a. devono evidenziare l'originalità della proposta, e la qualità artistica della stessa.

Il tutto secondo le indicazioni contenute nelle Linee Guida.

### **Art. 8 – La Giuria e Commissione di Valutazione progetti**

La Giuria e Commissione di Valutazione progetti è composta da:

- 1- Funzionario Responsabile di P.O. del Comune di Capri;
- 2- Rappresentante dell'Associazione Tecnici e Progettisti Isola di Capri;
- 3- Esperto in materia urbanistica e paesaggistica.

La Giuria è supportata dalla segreteria tecnica composta così come descritto all'art. 3

Essa sarà nominata dalla Giunta del Comune di Capri successivamente alla scadenza dei termini di iscrizione ex art. 4, con apposita deliberazione con la quale sarà individuato il relativo RUP e sarà presieduta dal Funzionario Responsabile di P.O. del Comune di Capri.

Le decisioni della Giuria hanno carattere insindacabile e sono assunte a maggioranza semplice, sul risultato dello scrutinio effettuato secondo i criteri di valutazione di cui all'art.6 7.

La graduatoria sarà limitata al primo classificato quale vincitore del premio e al secondo e al terzo classificato meritevoli di menzione.

La giuria tiene le proprie sedute ordinariamente presso la sede del Comune di Capri.

### **Art. 9 – Premi, pubblicazioni e mostra delle opere**

Il corrispettivo del concorso è pari a € 3.000,00 e sarà attribuito al primo classificato.

Il nome del vincitore sarà pubblicato, sul sito della Città di Capri di cui all'art. 2.

Il premio sarà consegnato al vincitore nell'ambito di uno specifico evento aperto al pubblico, alla presenza della giuria.

I partecipanti, aderendo al concorso, autorizzano gli organizzatori, senza pretendere compenso alcuno e senza limiti di tempo e territorio, a:

- divulgare, riprodurre, pubblicare e comunicare in ogni forma, gli elaborati consegnati con citazione delle fonti, oltre che sui siti internet, durante manifestazioni connesse alla comunicazione del concorso;
- utilizzare gli elaborati in ogni pubblicazione che gli organizzatori riterranno, ad insindacabile giudizio, necessaria e/o opportuna e per un contributo alle normative e piani vigenti in tema di paesaggio, teso alla valorizzazione del territorio.

### **Art. 10 - Disponibilità e proprietà degli elaborati**

Tutti gli elaborati ed i documenti presentati nell'ambito del concorso, rimangono nella piena disponibilità del Comune di Capri organizzatore del Bando, che potrà utilizzarli liberamente ed in forma gratuita per ogni altra iniziativa di divulgazione, senza che il concorrente abbia a che valere su di essi.

Con l'invio della documentazione necessaria per l'ammissione al concorso, i partecipanti:

- ❖ accettano e aderiscono a tutte le norme stabilite dal presente bando;
- ❖ consentono la non restituzione del materiale inviato.

### **Art. 11 - Segreteria del Concorso**

La Segreteria Tecnica ha anche il compito di fornire informazioni e chiarimenti in merito al bando, tramite l'indirizzo di posta elettronica: [protocollo.cittadicapri@legalmail.it](mailto:protocollo.cittadicapri@legalmail.it)

## **Art. 12 - Adempimenti e garanzie**

Il Concorso di Idee “Valorizzazione del Giardino della Flora Caprense” non rientra nella categoria “concorsi a premio” o “operazioni a premio” ai sensi del D.P.R. 26/10/01 n. 430 (Regolamento concorsi e operazioni a premio), art.6 (Esclusioni): “Non si considerano concorsi a premio e operazioni a premio i concorsi indetti per la produzione di opere letterarie, artistiche e scientifiche nei quali il conferimento del premio all’autore dell’opera prescelta ha carattere di corrispettivo di prestazione d’opera o rappresenta il riconoscimento del merito personale o un titolo di incoraggiamento nell’interesse della collettività”.

I partecipanti al concorso si impegnano espressamente, attraverso l’accettazione del presente regolamento, a non utilizzare il concorso per diffondere qualsiasi tipo di materiale che possa essere falso e/o diffamatorio, ingiurioso, non rispondente al vero, inesatto, volgare, molesto, osceno, offensivo dello spirito religioso, di natura sessuale, minaccioso, lesivo della privacy delle persone oltre che non conforme alla normativa vigente. Il predetto materiale sarà soggetto all’insindacabile giudizio dell’Ente organizzatore, che qualora non ritenesse rispettati i criteri sopra descritti si riserva la facoltà di non ammettere gli elaborati al concorso in oggetto. I partecipanti accettano altresì di non includere nell’elaborato o nella documentazione trasmessa per il concorso, materiale protetto, in tutto o in parte da “copyright” a meno che i diritti di autore non gli appartengano.

Il Comune di Capri non si assume alcuna responsabilità per problemi di accesso, impedimento, disfunzione o difficoltà riguardante la spedizione del materiale in riferimento ai ritardi postali e/o gli strumenti tecnici, il computer, i cavi, l’elettronica, il software e l’hardware, la trasmissione e la connessione, la linea telefonica che possa impedire di accedere ai siti Internet di cui all’art. 2, non si assumono responsabilità in merito agli elaborati non pervenuti per cause di qualunque genere ad essi non imputabili. Tutte le spese relative alla realizzazione o trasmissione degli elaborati saranno ad esclusivo carico dei singoli partecipanti.

La Città di Capri si riserva di affidare al vincitore del concorso di idee la realizzazione dei successivi livelli di progettazione con procedura negoziata senza bando a condizione che il soggetto sia in possesso dei requisiti di capacità tecnico-professionale ed economica previsti nel bando in rapporto ai livelli progettuali da sviluppare.

## **Art. 13 - Tutela dei dati personali**

Ai sensi dell’art. 13 D. Lgs. 196/2003 i dati personali forniti al momento della partecipazione formeranno oggetto di trattamento da parte di tutti gli enti organizzativi al solo fine di consentire l’analisi e la valutazione dei progetti. Il trattamento sarà effettuato con strumenti idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza anche attraverso strumenti automatizzati. Il conferimento dei dati è

facoltativo ma l'eventuale rifiuto a fornire tali dati comporta la mancata partecipazione al concorso.

#### **Art. 14 – Tempistica del concorso**

1. Il calendario del concorso è il seguente:

Avvio del concorso	13/06/2016
Termine presentazione degli elaborati	15/09/2016
Pubblicazione dei risultati della giuria	30/09/2016

2. La data ed il luogo della manifestazione (mostra) di premiazione aperta al pubblico saranno comunicati attraverso il sito web della Città di Comune di Capri dopo la pubblicazione dei risultati sul sito della Città di Capri [www.cittadicapri.it](http://www.cittadicapri.it) sez Albo Pretorio e Amministrazione Trasparente.

Il Responsabile PO LLPP  
Geom. Vincenzo Matassa